



LeasingPartner

Fortschritt finanzieren.

14. FM Post | 28.06.2013

Sehr geehrte/r Max Mustermann,

der Sommer hält Überraschungen bereit. FM hält Sie auf dem Laufenden und informiert über Veränderungen im Leitzins und der Bauwirtschaft sowie über besondere Leasing Möglichkeiten und Entwicklungen bei FM.

Weltleitmesse "bauma2013" - Erfolg für FM

Es ist zwar schon einige Zeit ins Land gegangen, aber es darf noch einmal auf eine Erfolgsmeldung dieses Jahres – die bauma 2013 – hingewiesen werden. Neben den großen Leasinggesellschaften Deutsche Leasing, SüdLeasing, GEFA/SG und BNP waren wir – Deutschlands größter Leasingmakler – überaus erfolgreich auf der bauma 2013 vertreten.



1. Über 300 Standbesucher
2. Verhandlungen über ca. 50 Mio. € Neugeschäftsvolumen
3. Konkrete Vertragsabschlüsse über 10 Mio. €
4. Hervorragende Resonanz bei allen Besuchern (Kunden, Lieferanten, Wettbewerber, Kooperationspartner)

Bild: FM Stand auf der bauma 2013

Stand heute, konnten aus den Messekontakten sogar mehr als 20 Mio. € Genehmigungen – die noch im Laufe des Jahres 2013 zu Geschäft werden – generiert werden. Die Anerkennung und Erhöhung unserer Akzeptanz am „Markt der Finanzierungsgesellschaften“ ist mit Sicherheit ein hochwillkommener Zusatzeffekt.

Als Resümee bleibt demnach festzuhalten:

Es hat sich gelohnt – wir werden auf jeden Fall dabei bleiben!!

EZB senkt Leitzins

Die EZB hat unlängst den Leitzins auf historisch niedrige 0,5 Prozent gesenkt. Somit müsste die Refinanzierung für Leasing-Engagements noch einmal günstiger werden und der Effekt auch tatsächlich beim Kunden, dem Leasingnehmer, ankommen.

Hieran bestehen (berechtigte) Zweifel:

1. Die meisten Banken sind nach wie vor unterkapitalisiert, müssen also weiterhin alle Anstrengungen unternehmen, um ihre EK-Quote zu steigern. Dazu brauchen sie Gewinne, also höhere Margen. Die Versuchung ist groß, die jetzt höhere Differenz zwischen (geringeren) Refinanzierungskosten und (möglichst gleichem) Außenzins, den der Kunde zahlen muss, selbst "einzusacken".
2. Ein Übriges werden die "Risiko-Kosten" beisteuern; die Systeme zur Bepreisung von Finanzierungen im Unternehmenssektor, insbesondere bei klein- und mittelständischen Unternehmen, werden immer komplexer – man könnte auch gleich sagen: im Ergebnis teurer!

Lust und Neigung, den Kunden von der aktuellen Zinssenkung profitieren zu lassen, dürften also eher unterdurchschnittlich ausgeprägt sein. Darauf deutet auch die jetzt neuerlich auflebende – scheinheilige – Diskussion hin, es sei an der Zeit, dass die staatlichen Förderbanken endlich Programme zur Stärkung der Wirtschaft auflegen sollten.

Als FM werden wir im Rahmen unserer Möglichkeiten darauf achten, dass vorhandene Zinssenkungs-Potenziale auch wirklich an unsere Kunden weitergegeben werden – schließlich verfügen wir aufgrund der Vielzahl unserer Partner-Leasinggesellschaften über die notwendige Markt-Transparenz.

Nutzvieh-Leasing im Milchviehbetrieb

FM ist es gelungen, den ersten Leasingvertrag über Milchkühe abzuwickeln. Grundsätzlich werden auch Milchkühe - rein wirtschaftsrechtlich - als „Sache“ betrachtet, also vergleichbar mit z. B. einer Maschine.

Die betriebsgewöhnliche Nutzungsdauer solcher Tiere beläuft sich auf 36 Monate, der Restwert bemisst sich - so grausam es klingen mag - am „Schlachtwert“ der Kühe; angesetzt werden im konkreten Fall rd. 20 % der Anschaffungswerte; diese können - im Gegensatz zu Maschinen - aber durchaus variieren, z.B. in Abhängigkeit vom Gewicht. Die Abwicklung eines solchen Engagements verläuft dann branchentypisch „normal“, also ohne tierspezifische Besonderheiten, die es zu berücksichtigen gälte. Insofern muss auch niemand „Angst“ haben vor „Milchkuh-Leasing“. Ein weiteres Engagement steht bereits kurz bevor. Darüber hinaus existiert grundsätzlich die Möglichkeit, sich in der gesamten Bandbreite des Nutzvieh-Leasings zu engagieren, also durchaus auch z.B. bei „Legehennen“.

FM LeasingPartner - Spezialist für Finanzierungspakete

FM LeasingPartner schnürt Finanzierungs- pakete.

So arrangierte FM im 1. Quartal dieses Jahres ein Finanzierungspaket für die Unternehmensgruppe Wasel.

Das Unternehmen, welches seit Mitte der 90er Jahre vertrauensvoll mit FM LeasingPartner zusammen arbeitet, startete im 1. Quartal 2013 die Erweiterung seines Fuhrparks im Mobilkranbereich.

Bild: (v.l.n.r.) Erich Schneider (Liebherr), Alfred Dasbach (FM LeasingPartner), Matthias und Thomas Wasel, Wolfgang Müller (FM LeasingPartner) und Mario Trunzer (Liebherr).



Insgesamt wurden in der ersten Hälfte des Jahres 20 Liebherr-Mobilkrane an das Kran- und Schwerlastunternehmen Wasel mit Sitz in Bergheim ausgeliefert. Davon wurden siebzehn Liebherr Mobilkrane (Objektgröße teilweise mehr als 1 Mio. €) über FM bei verschiedenen Kooperationspartnern platziert.

Durch diese Investitionen (Neukrane zwischen 40 und 750 Tonnen insgesamt) bringt das Unternehmen seinen Fuhrpark auf den neuesten Stand der Technik. Damit wird das FM Motto bestätigt: "Fortschritt finanzieren". Auch in den folgenden Monaten steht FM den Herren Wasel als zuverlässiger Partner zur Seite. Es werden weitere Finanzierungskonzepte, z.B. für ein umfangreiches Paket von etwa 20 Liebherr-Turmkranen im Wert von ca. 4 Mio. €, arrangiert.

Deutsche Bauwirtschaft entwickelt sich positiv im Jahr 2013

Nach der BAUMA in München (15. – 21. April 2013) hat der Zentralverband aktuelle Zahlen für die deutsche Bauwirtschaft veröffentlicht, welche die aktuelle Entwicklung in dieser Branche aufzeigen:

- Grundsätzlich ist der Verband für 2013 positiv gestimmt
- Insgesamt wird für das laufende Jahr mit einem Umsatzwachstum von 2% gerechnet
- Hauptwachstumstreiber bleibt der Wohnungsbau; hier wird mit + 3,5 % gerechnet
- Der Wirtschaftsbau soll um +1% zunehmen
- Der öffentliche Sektor soll immerhin um +1,5% zulegen

Fazit: Es wird auch weiter investiert werden in der deutschen Bauwirtschaft. Das ist nicht nur gut für Hersteller und Händler von Neu-Geräten, sondern hält auch die Preise für gebrauchte Baumaschine stabil. Und das ist wiederum gut für all' diejenigen die jetzt ältere Geräte durch neue – noch leistungsfähigere – Maschinen ersetzen wollen. Mit der richtigen Finanzierung kann das künftig nicht nur kostenneutral erfolgen, sondern sogar echte Einsparungen bedeuten!

FM LeasingPartner GmbH, Gewerbepark 33 – 35, 49143 Bissendorf
Telefon: +49 5402 9202-100 | Telefax: +49 5402 9202-99
E-Mail: fm-post@fm-leasingpartner.de
Web: fm-leasingpartner.de

Sehr gerne dürfen Sie aus unserer FM Post zitieren. Wir freuen uns besonders, wenn wir darüber auch ein Belegexemplar bekommen.

Sie erhalten diesen Newsletter, weil Sie Kunde oder Partner sind oder sich auf unserer Internetseite dafür eingetragen haben. Sie können sich hier aus dem Verteiler austragen lassen.